



458 000 €

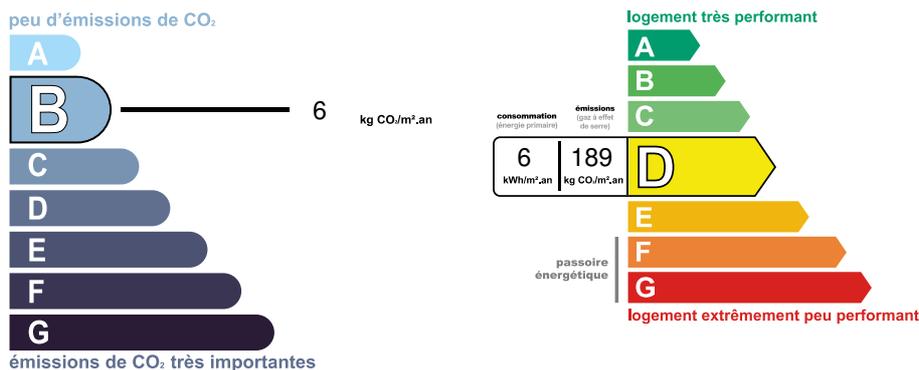
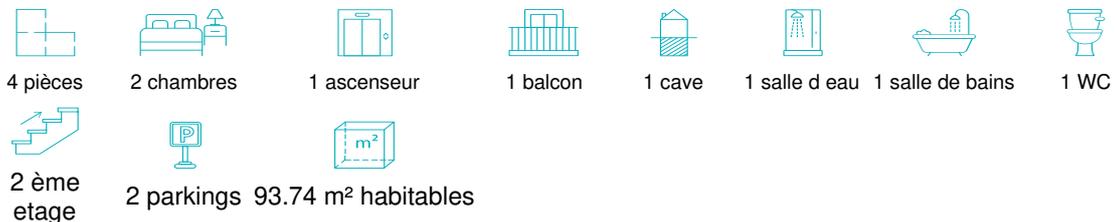
HYPER-CENTRE d'Antony - Vente
appartement de 4 pièces, 94m2, cave,
parking

01 46 15 22 60

Nestenn Antony
2 avenue de la Providence
92160 Antony

N° Mandat : 178 / Réf : 922

Votre agence Nestenn vous propose en exclusivité, à proximité des commerces, des écoles et du RER B "ANTONY", un appartement de quatre pièces principales, d'environ 94m². L'appartement, traversant Est-Ouest, se compose d'une entrée, d'un séjour avec un bow-window d'environ 26m² ouvrant sur une salle à manger de 14m², d'une cuisine de 9m² ouvrable, d'un dégagement donnant sur deux chambres, une salle de bains, un WC indépendant et une salle d'eau. Les deux chambres donnent sur le jardin privatif de la copropriété et l'une des deux chambres dispose également d'un petit balconnet. Vous bénéficierez également de grands placards. Possibilité de fermer la salle à manger pour faire une troisième chambre. Une cave et deux emplacements de stationnement en enfilade complètent ce bien. Secteur scolaire : proximité Sainte-Marie - Velpeau / La Fontaine RER B : station "Antony" à 5minutes. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 160 € et 1 620 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 440 230 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.04% TTC

